



**o INFORME DE GESTIÓN Y EJECUCIÓN PLAN DE DESARROLLO
DEPARTAMENTAL**

o PERÍODO: 1 DE ENERO DE 2020 AL 20 DE DICIEMBRE DE 2020
o SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

o PILAR GOBERNABILIDAD

**GP1MP23 MODERNIZACIÓN INSTITUCIONAL PARA UNA MEJOR GESTIÓN
PÚBLICA**

ADECUACIÓN ENFERMERÍA

Se realizó la creación de la Enfermería y Salas Amigas para lo cual se realizó la adecua las instalaciones en el 4 piso con una remodelación total (restauración en pintura de agua a todo el área correspondiente (enfermería, Sala amigas), mantenimiento y restauración estructuras metálicas ventanales, puertas metálicas y divisiones, cambio de chapas, limpieza y pintura de balcones, cambio de luminarias (10 unidades de 24 watos), recuperación de pisos con limpieza y reparación total de persianas, se entrega en funcionamiento y mantenimiento adecuado el aire acondicionado.



EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine
Web: www.tolima.gov.co – direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext. 103 - Telefax (8) 2615443
Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia



GOBERNACIÓN DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
DIRECCIÓN DE GESTIÓN DOCUMENTAL



MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO BODEGA GESTIÓN DOCUMENTAL “GRANJA LAS BRISAS”.

Se realizó intervención de bodega número cuatro ubicada en el predio granja las brisas donde se le realizó mantenimiento y cambio de cubierta en material de eternit,

Antes



Después



EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine
Web: www.tolima.gov.co – direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext. 103 - Telefax (8) 2615443
Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia



PROCESO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO HOTEL AMBALA

teniendo los requerimientos mínimos para poner en funcionamiento se realizó el mantenimiento preventivo y correctivo del Hotel Ambala, donde se realizó la intervención de 12137,40 m² distribuidos en:

ESTADO DEL SITIO	INVERSIÓN / RECURSO HUMANO	ACCIONES
Piso 1 – Antes 	Piso 1 – Despues 	<ul style="list-style-type: none">• Implementos de aseo los suministra la empresa de aseo Sitso• Tres (3) personas del equipo de aseo• Maquinaria y Herramientas: Hidrolavador a <p>No presenta daños a la estructura ni filtraciones, simplemente se realizó el aseo</p>
Piso Meza nini – Antes 	Piso Meza nini 1 – Despues 	<ul style="list-style-type: none">• Implementos de aseo los suministra la empresa de aseo Sitso• Tres (3) personas del equipo de aseo• Maquinaria y Herramientas: Hidrolavador a <p>Presenta humedad leve y deterioro de la pintura</p>

EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine
Web: www.tolima.gov.co – direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext. 103 - Telefax (8) 2615443
Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia



Piso 2- Antes 	Piso 2 – Despues 	<ul style="list-style-type: none">• Implementos de aseo los suministra la empresa de aseo Sitso• Tres (3) personas del equipo de aseo <p>Maquinaria y Herramientas: Hidrolavadora</p>	Presenta filtraciones en los salones de eventos, por humedad den el piso y tuberías en mal estado.
Piso 3 – Antes 	Piso 3 – Despues 	<ul style="list-style-type: none">• Implementos de aseo los suministra la empresa de aseo Sitso• Tres (3) personas del equipo de aseo <p>Maquinaria y Herramientas: Hidrolavadora</p>	Se realiza limpieza en balcones, en el cual se ve en mal estado las filtraciones que están en pisos inferiores, plagas en las estructuras de maderas, hongos en las alfombras y gran cantidad de material no apto
Piso 4 – Antes	Piso 4 – Despues	<ul style="list-style-type: none">• Implementos de aseo los suministra la	Se hace mantenimiento preventivo en

EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine

Web: www.tolima.gov.co – direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext. 103 - Telefax (8) 2615443

Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia

		<ul style="list-style-type: none"> empresa de aseo Sitso • Tres (3) personas del equipo de aseo Maquinaria y Herramientas: Hidrolavadora 	la totalidad de las habitaciones del piso, incluyendo la alfombra
Piso 5 – Antes 	Piso 5 – Despues 	<ul style="list-style-type: none"> Implementos de aseo los suministra la empresa de aseo Sitso • Tres (3) personas del equipo de aseo Maquinaria y Herramientas: Hidrolavadora 	Se hace mantenimiento preventivo en la totalidad de las habitaciones del piso, incluyendo la alfombra donde se encuentra roedores, polilla en algunas habitaciones y hongos en las alfombras.
Piso 6 - Antes 	Piso 6 – Despues 	<ul style="list-style-type: none"> Implementos de aseo los suministra la empresa de aseo Sitso • Tres (3) personas del equipo de aseo 	Se verifica el estado de las habitaciones e igualmente el estado del mobiliario donde se encuentra con plagas, presenta

EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine

Web: www.tolima.gov.co – direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext. 103 - Telefax (8) 2615443

Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia



		<p>Maquinaria y Herramientas: Hidrolavadora</p>	daños el enchape, mal de tierra en las cobijas y almohadas de las habitaciones, los ventiladores de los aires acondicionados se está deteriorando por falta de uso
Piso 7 – Antes 	Piso 7 – Después 	<ul style="list-style-type: none">• Implementos de aseo los suministra la empresa de aseo Sitso• Tres (3) personas del equipo de aseo <p>Maquinaria y Herramientas: Hidrolavadora</p>	Se verifica el estado de las habitaciones e igualmente el estado del mobiliario está en buen estado pero por falta de uso y mantenimiento preventivo está afectando su color, estructura y brillo, el piso no presenta humedades, se envía a limpieza las sabanas y cobijas de la

EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine
Web: www.tolima.gov.co – direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext. 103 - Telefax (8) 2615443
Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia



			totalidad del piso
Piso 8 – Antes 	Piso 8 – Despues 	<ul style="list-style-type: none">• Implementos de aseo los suministra la empresa de aseo Sitso• Tres (3) personas del equipo de aseo <p>Maquinaria y Herramientas: Hidrolavadora</p>	Se verifica el estado de las habitaciones y está en buen estado las puertas de todas las habitaciones e igualmente las puertas del baño, se envía a limpieza las sabanas y cobijas de la totalidad del piso
Piso 9 – Antes 	Piso 9 – Despues 	<ul style="list-style-type: none">• Implementos de aseo los suministra la empresa de aseo Sitso• Tres (3) personas del equipo de aseo <p>Maquinaria y Herramientas: Hidrolavadora</p>	Se verifica el estado de las habitaciones no presenta humedad ni daños en el sistema eléctrico, se envía a limpieza las sabanas y cobijas de la totalidad del piso.
Piso 10 – Antes	Piso 10 – Despues	<ul style="list-style-type: none">• Implementos de aseo los suministra la empresa de aseo Sitso	se realiza mantenimiento preventivo y sellamiento de ventanas o

EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine

Web: www.tolima.gov.co – direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext. 103 - Telefax (8) 2615443

Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia

		<ul style="list-style-type: none"> • Tres (3) personas del equipo de aseo Maquinaria y Herramientas: Hidrolavadora 	espacios para prevenir la entrada de roedores. se envía a limpieza las sabanas y cobijas de la totalidad del piso
Piso 11 – Antes 	Piso 11 – Despues 	<ul style="list-style-type: none"> • Implementos de aseo los suministra la empresa de aseo Sitso • Tres (3) personas del equipo de aseo Maquinaria y Herramientas: Hidrolavadora 	Se realiza la limpieza de la piscina y mantenimiento a las tuberías de agua lluvias, se retira el material orgánico de las materas.
Piso terrazas – Antes 	Piso terrazas – Despues 	<ul style="list-style-type: none"> • Implementos de aseo los suministra la empresa de aseo Sitso • Tres (3) personas del equipo de aseo Maquinaria y Herramientas: Hidrolavadora 	Se extrae el material en mal estado tejas, vidrios, malla y madera y se realiza sellamiento de los espacios para evitar la entra de plagas (palomas), se verifica el

EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine
 Web: www.tolima.gov.co – direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext. 103 - Telefax (8) 2615443
 Código Postal 730001
 Ibagué, Tolima - Colombia



		<p>Se realizó la inversión de malla plástica , malla de alambre y puntillas.</p>	cuarto de máquinas.
Piso Sótanos – Antes 	Piso sótanos - Después 	<ul style="list-style-type: none">• Implementos de aseo los suministra la empresa de aseo Sitso• Tres (3) personas del equipo de aseoMaquinaria y Herramientas:Hidrolavadora	Se realiza mantenimiento preventivo y limpieza con Hidrolavadora, está en perfectas condiciones de igual manera sus desagües

ADECUACIÓN Y TRASLADO DE PASAPORTES

Se realizó traslado de la oficina de pasaportes la cual estaba ubicada en el 5 piso de la gobernación del Tolima, se trasladó para la carrera 11 con segunda esquina bajos de la asamblea departamental, teniendo cuenta las diferentes normas nacionales y departamentales frente a los protocolos de bioseguridad adoptados por la emergencia social y económica denominada covid 19 (termómetro infrarrojo, tapete de desinfección, lavamanos autónomo, alcohol, tapabocas y caretas).

EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine
Web: www.tolima.gov.co – direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext. 103 - Telefax (8) 2615443
Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia



ADECUACIÓN Y TRASLADO DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁNSITO Y TRASPORTE

Debido a la emergencia social y económica decretada por el gobierno nacional y adoptada por el gobierno departamental además para alivianar la carga viva del edificio de la gobernación del Tolima, se realizó el traslado del departamento administrativo de tránsito y transporte departamental el cual estaba ubicado en el 4 piso del edificio de la Gobernación del Tolima al edificio denominado centro de contribuyentes que está ubicado en la carrera 4 con 9^a

Antes

Después

EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine
Web: www.tolima.gov.co – direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext. 103 - Telefax (8) 2615443
Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia



GOBERNACIÓN DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
DIRECCIÓN DE GESTIÓN DOCUMENTAL



TRASLADO Del ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN DE RENTAS E INGRESOS

Se realiza el traslado de los archivadores y archivo de la Dirección de rentas que están ubicado en el 5 piso del edificio de la Gobernación del Tolima al edificio centro de contribuyentes que está ubicado en la carrera 4 con 10 y 9, para cumplir con los requisitos de almacenamiento que exige la dirección de gestión documental además de alivianar la carga viva del edificio de la gobernación del Tolima. La nueva instalación cumple con las medidas adecuadas para la instalación de los archivadores, en el cual no hay problemas de humedad y una ventilación ambiente.

Antes

Después

EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine
Web: www.tolima.gov.co – direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext. 103 - Telefax (8) 2615443
Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia



REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN DOCUMENTAL Y APOYO LOGÍSTICO

Se realizó mantenimiento y adecuación de las oficinas de la dirección de gestión documental y de apoyo logístico de la gobernación del Tolima donde se realizaron las siguientes adecuaciones:

MATERIALES	CANTIDAD	ACCIONES
Tapa de sanitario color Blanco	1 unidad	Se realiza el cambio de la tapa de sanitario ya que presenta fisuras.
Grifería lavamanos con accesorios	1 unidad	Se realiza el cambio ya que no tiene funcionamiento y se encuentra en mal estado
Accesarios inodoro palanca	1 unidad	Se realiza el cambio ya que no tiene funcionamiento y se encuentra en mal estado
Remaches paquete de 100 unidades	1 unidad	Se hace el mantenimiento a la

EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine
Web: www.tolima.gov.co – direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext. 103 - Telefax (8) 2615443
Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia



GOBERNACIÓN DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
DIRECCIÓN DE GESTIÓN DOCUMENTAL



		sala de espera del 1 piso y 2 piso.
--	--	-------------------------------------

ANTES



DESPUÉS



INSTALACIÓN DE REFLECTOR EN LOS ALTOS DE LA GOBERNACIÓN

se realizó la instalación de un reflector con iluminación de 2000 vatios, por solicitud de la policía, encargados de la vigilancia del edificio. Se utiliza el protocolo de altura y seguridad en el trabajo para la instalación del reflector

ANTES



DESPUÉS



EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine
Web: www.tolima.gov.co – direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext. 103 - Telefax (8) 2615443
Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia



GOBERNACIÓN DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
DIRECCIÓN DE GESTIÓN DOCUMENTAL



MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA PLACA DEL PISO 11 DE LA GOBERNACIÓN

Se realizó la impermeabilización en la placa del piso 11 del edificio de la gobernación del Tolima, el cual estaba afectando la estructura del 10 piso del edificio, se eliminaron las humedades en su totalidad, por medio de la impermeabilización mediante la aplicación de Alumol y Sikafill.

ANTES



DESPUÉS



EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine
Web: www.tolima.gov.co – direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext. 103 - Telefax (8) 2615443
Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia



ADECUACIÓN DE SECRETARIA DE LA MUJER

Se inicia el mantenimiento y distribución de la oficina de la secretaria de la mujer con baño privado y bodega de archivo para la secretaria de hacienda con las siguientes actividades.

INVERSIÓN / RECURSOS HUMANOS	ACCIONES
<ul style="list-style-type: none">• Se utiliza 2 miembros de mantenimiento en el cual se destina momentáneamente 22 días para la instalación• Se utilizó herramienta menor para modificaciones• Se utiliza el siguiente material• 2 canecas de pintura tipo 1, 6 rodillos, tornillos 500 unidades, 3 brochas, súper board, iluminación de 24 vatios es dotado por la licitación mínima 018- 2020• El siguiente material es asignado por la secretaría administrativa 6 canecas de masillas, 40 lijas n° 120, tornillos punta broca paquete de 500 unidades 3 en total, estructura paral base 20 unidades y refuerzo de 1 5/8 20 unidades	<p>Se utiliza 2 miembros de mantenimiento especializados en obra blanca en el cual se realiza el desmonte de la estructura antigua se realiza la distribución de la oficina de la secretaria de la mujer y baño, bodega de la secretaria de hacienda, ya con la distribución aceptada por el supervisor se inicia el levantamiento de los refuerzos y parales para realizar el montaje de súper board con instalación y reforzamiento de tornillo broca.</p> <p>Se realiza las instalaciones eléctricas y punto de conexión adecuadamente al a necesidad de los espacios y distribuciones requeridas.</p> <p>Se inicia acabado en estructura con producto masilla para un acabado pulcro y liso.</p>

EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine
Web: www.tolima.gov.co – direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext. 103 - Telefax (8) 2615443
Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia



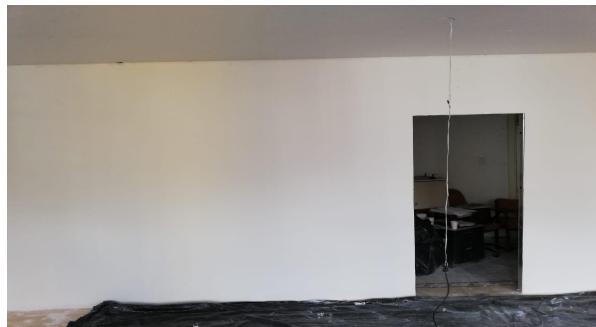
GOBERNACIÓN DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
DIRECCIÓN DE GESTIÓN DOCUMENTAL



ANTES



PROCESO



EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine
Web: www.tolima.gov.co– direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext. 103 - Telefax (8) 2615443
Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia